



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОСНОВНИ СУД УЖИЦЕ  
СУДСКА ЈЕДИНИЦА БАЈИНА БАШТА  
I-3 И бр. 2268/15  
Дана: 17.12.2015.г.  
БАЈИНА БАШТА

**ОСНОВНИ СУД УЖИЦЕ** – Судска јединица Бајина Башта, као извршни, по судији Будимиру Лакићевићу, у правној ствари извршних поверилаца Вере Пјевић, Зорана Пјевића и Ирене Мијавац, сви из Бајине Баште ул. Вука Каракића бр.25, које заступа адв. Антонијевић Михаило из Ужица ул. Омладинска бр.3, против извршног дужника Витора Маринковића из Бајине Баште ул. 12 септембра бр.80, чији је пуномоћник Горан Стаменић адв. из Чачка, ради извршења-наплате новчаног потраживања продајом непокретности, донео је ван рочишта дана 17.12.2015. године

#### ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

**1. ОДРЕЂУЈЕ СЕ ДРУГО** рочиште за јавну продају непокретности извршног дужника Витора Маринковића из Бајине Баште ул. 12. септембра бр.80 са ЈМБГ 2402957791024, путем усменог јавног надметања на дан **14.јануар 2016.године**, са почетком у **10,00 часова** у судници бр. 12 Судске јединице у Бајиној Башти и то:

- двособног стана, површине 71м<sup>2</sup>, стан бр.28, који се налази на четвртом спрату стамбено-пословне зграде, саграђене на кат. парцели бр. 834/6 у Бајиној Башти ул. Кнеза Милоша Обреновића бр.25/И, уписан у лист непокретности бр. 2075 КО Бајина Башта.

**2.** Констатује да вредност извршног дужника Маринковић Витора описане непокретности је утврђена закључком овог суда I-3 И бр. 2268/15 од 09.11.2015.г. на износ од **4.686.000,00** динара. (четиримилионашестотинаосамдесетштиљада динара).

**3.** Најнижа прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овом другом јавном надметању износи **1.405.800,00** динара (милиончетиристотинепетхиљада осамстотина динара), што представља **30%** од утврђене вредности исте непокретности.

**4.** Понудиоци су дужни да пре надметања положе јемство у износу од **468.600,00** дин. (четиристотинешесдесетосамхиљадашестотинадинара), а што представља

**10%** од утврђене вредности, у депозит овог суда бр. 840-295802-78, с позивом на бр. 97 89-100 и доказ о уплати доставе овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда не буде прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

**5.** Наведена непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање сваког радног дана од 7,30 до 15,30 часова, преко судског извршитеља овог суда.

**6.** Најбољи понудилац – купац дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда бр. 840-295802-78 с позивом на бр. 97 89-100 у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену, продаје ће се огласити неважећом. У том случају из положеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје.

**7.** Закључак о продаји објавити на интернет страници овог суда, огласној табли овог суда, огласној табли Општине Бајина Башта, а по један примерак доставити странкама.

**ОСНОВНИ СУД УЖИЦЕ – Судска јединица Бајина Башта,  
I-3 И бр. 2268/15, дана 17.12.2015.г.**

